

Заличени данни на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП
във връзка с чл. 4, т. 1 от Регламент
(ЕС)2016/679 на ЕП и на Съвета от 27 април 2016 г.

инж. Анастас Бон

Кмет на община Любимец

12.05./2020 г.

(дата на утвърждаване на протокола)

ПРОТОКОЛ

съставен на основание чл.192, ал.4 от Закона за обществените поръчки (ЗОП)

за разглеждане, оценяване и класиране на оферти, постъпили по обществена поръчка с предмет:
**„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР/СРР НА ОБЕКТ: „СГРАДИ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЮБИМЕЦ“**, въз основа на обява за събиране на оферти на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП.

На 16.03.2020 г. от 11:00 часа в град Любимец, ул. „Републиканска“ № 2, в заседателната зала на
Общинска администрация - Любимец, комисия, определена със Заповед № РД-09-158/16.03.2020 г. на
Кмета на община Любимец, в състав:

Предс.
Члено:

Заличени данни на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП
във връзка с чл. 4, т. 1 от Регламент
(ЕС)2016/679 на ЕП и на Съвета от 27 април 2016 г.

се събра за да разгледа, оцени и класира постъпилите оферти по гореописаната обществена
поръчка.

Обява под № 3/28.02.2020 г. съгласно чл.187, ал.1 от ЗОП е публикувана в профила на купувача
на 28.02.2020 г. На същата дата на Портала за обществени поръчки на Агенцията по обществени
поръчки е публикувана информация за публикуване на обява за събиране на оферти в профила на
купувача. Крайният срок за получаване на оферти е до 17:00 часа на 09.03.2020 г.

В първоначално определения срок за подаване на оферти, е постъпила само една оферта и на
основание чл.188, ал.2 от ЗОП на 10.03.2020 г. е публикувана на Портала за обществени поръчки
информация за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти, съответно до 17:00 часа
на 13.03.2020 г.

На 16.03.2020 г. в 10:30 часа, инж.Тодор Милев – зам кмет и председател на комисията, получи от
деловодството срещу подпис Протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП и офертата на участника.

Комисията констатира, че в допълнително определения срок не са постъпили други оферти за
участие в обществената поръчка.

Председателят на комисията, оповести участниците, съгласно Входящия регистър на подадените
оферти, а именно:

Участник № 1 - „АКВА-3” ООД - гр. Хасково с оферта, постъпила на 09.03.2020 г., в 16:32 часа,
с Вх. № 18.

След запознаване с регистъра на подадените оферти, съответно – с името на участника в
процедурата, всеки един от членовете на комисията подписа декларация за липса на конфликт на
интереси с участника на основание чл.51, ал.8 от ППЗОП и чл.103, ал.2 от ЗОП.

На откритото заседание на комисията не присъстваха представители на участника.

Комисията продължи своята работа в открито заседание, като пристъпи към отваряне на офертата и обявяване на ценовото предложение на участника, а именно:

Участник № 1 - „АКВА-3” ООД - гр. Хасково Комисията установи, че офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка с ненарушена цялост в съответствие с изискванията на ЗОП и документацията за участие. След отварянето на офертата в съответствие с изискванията на чл.97, ал.3 от ППЗОП, комисията обяви ценовото предложение на участника както следва:

Цена за изпълнение на СМР: **141 511,70** (сто четиридесет и една хиляди петстотин и единадесет лева и седемдесет стотинки) лева без ДДС.

Непредвидени разходи 5% - **7075,59** (седем хиляди и седемдесет и пет лева и петдесет и девет стотинки) лева без ДДС.

Обща цена за изпълнение на СМР с включени непредвидени разходи без ДДС: **148587,29** (сто четиридесет и осем хиляди петстотин осемдесет и седем лева и двадесет и девет стотинки) лева без ДДС.

Обща цена за изпълнение на СМР с включени непредвидени разходи с ДДС: **178304,75** (стоседемдесет и осем хиляди триста и четири лева и 75ст.) лева с ДДС.

Непредвидените СМР, извън тези с определени единични цени, установени с двустранен протокол между възложителя и изпълнителя, са в рамките на договорената стойност и се ценообразуват с единични показатели, както следва:

Средна часова ставка - 4.20 лв./час

Допълнителни разходи върху труд - 90 %

Допълнителни разходи върху механизация - 35 %

Доставно - складови разходи - 10 %

Печалба - 10 %

След обявяване на ценовото предложение, приключи публичната част от заседанието на комисията.

Комисията продължи своята работа в закрито заседание като пристъпи към разглеждане на офертата за съответствието и с изискванията поставени от Възложителя.

В процеса на работа, комисията установи следното:

Участник № 1 - „АКВА-3” ООД - гр. Хасково

След направената проверка на съдържащите се документи, комисията констатира, че подадената оферта от участник „АКВА-3” ООД - гр. Хасково, съответства на изискванията относно личното състояние и критериите за подбор поставени от Възложителя. Същите са надлежно попълнени и отговарят на изискванията на Възложителя.

Комисията детайлно разгледа представеното от участника предложение за изпълнение на строителните процеси и констатира следното:

Предложеният от участника срок за изпълнение на поръчката е 180 календарни дни.

Техническото предложение (ТП) започва с кратко представяне на участника. Следва описание на предмета на поръчката, като е описано съществуващото положение на сградата и предвидените за изпълнение ремонтни работи.

След това участникът описва етапите на изпълнение на поръчката, както следва:

Първи етап: „Подготвителен етап“, през който се предвижда подготвителни дейности по стартиране на строителството. Продължителност на етапа – 5 календарни дни.

Втори етап: „Същински строителен етап“, през който ще бъдат изпълнени СМР, включени в обхвата на поръчката. Обхванати са всички работи необходими за изпълнението предмета на поръчката. Продължителност на етапа – 170 календарни дни.

Трети етап: „Довършителен“, през който се предвижда окончателно почистване на обекта и демобилизация, подписване на протокол за установяване на извършени реални видове СМР. Продължителност на етапа – 5 календарни дни.

Участникът подробно се спира на подготвителните дейности преди започване на СМР.

В предложението за изпълнение на строителните процеси, участникът представя технологиите за изпълнение на СМР. За всеки вид работа включена в обхвата на поръчката са описани материалите, които ще бъдат вложени, изисквания към тях и техническите им характеристики. Описан е начина на изпълнение на работите, вкл. изискванията към изпълнението и изисквания по приемането на работите. Участникът е обхванал всички работи, необходими за изпълнение на предмета на поръчката. От изложението става ясно как се предвижда да бъдат изпълнени отделните работи и какви материали ще бъдат вложени.

По-нататък в ТП, участникът описва технологичната последователност на изпълнението на работите в отделните етапи. Посочени са начало и край на работите, изяснена е последователността на изпълнение и едновременното изпълнение на някои видове работи, в съответствие с представения подход за изпълнение, предвиждащ съвместяване на дейности и стартиране на всяка дейност след прегледа на завършеност на предходната. Отделно в табличен вид е представено времетраенето на всеки вид СМР, вкл. начало и край. Описаната технологична последователност е в пълно съответствие с представения линеен график.

В техническото си предложение, участникът се спира подробно на организационните мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

Участникът описва методите и начините на комуникация и координация с възложителя и останалите участници в строителния процес (организиране на срещи, кореспонденция, отговорни лица и др.), като описва и методите и начините на комуникация и координация вътре в ръководния екип. Участникът представя организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети от него при

възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя.

Участникът е представил линеен календарен график за изпълнение на поръчката, предвиждащ изпълнение на дейностите включени в поръчката за срок от 180 календарни дни, което съответства на предложения срок за изпълнение. Предложеният линеен график обхваща всички дейности, предвидени в обхвата на поръчката. За всяка дейност, са отбелязани началото и края на отделните дейности, тяхното времетраене, необходимите ресурси за изпълнение на отделните дейности (механизация и работна ръка).

Представеният подробен линеен график показва коректно и в достатъчна степен, последователността на изпълнение на дейностите, необходими за изпълнението на предмета на поръчката. В графика за изпълнение на СМР, предложен от участника няма пропуски и/или технологична несъвместимост на отделните дейности.

Предвидени са мерки за управление на критичните точки, идентифицирани от Възложителя, а именно: **Закъснение в сключването на договора с определения за изпълнител участник; Неблагоприятни метеорологични условия; Закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта; Дефекти и лошо качество на изпълнените строително-монтажни работи; Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на договора; Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя. За всяка от критичните точки са описани: аспекти на проявление и степен на влияние върху изпълнението на договора; мерки за недопускане/предотвратяване настъпването ѝ; мерки за преодоляване на последиците при настъпването ѝ.**

Заклучение: Участникът е представил техническо предложение, което отговаря на минималните изисквания на възложителя относно неговото съдържание. Предложената последователност и технология на изпълнение на СМР, отговарят на Техническата спецификация, действащото законодателство и техническите изисквания и стандарти, а предложената организация, подход на изпълнение и разпределение на техническите и човешки ресурси съответстват на представения линеен график.

С оглед изложеното, комисията единодушно реши да допусне Участник № 1 „АКВА-3” ООД - гр. Хасково до следващия етап в поръчката оценка по показателя "Управление на критични точки" (П1).

Обществената поръчка се възлагат въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий „оптимално съотношение качество/цена”.

Офертите на участниците, които не са отстранени от участие в поръчката и които отговарят на предварително обявените условия на Възложителя за икономически, финансови и технически възможности и квалификация, подлежат на комплексна оценка за определяне на офертата, предлагаща „Оптимално съотношение качество/цена”.

Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П1 + П2,$$

където:

П1 – управление на критични точки, максимален брой точки – 50 точки;

П2 – предложена цена – максимален брой точки – 50 точки.

Максимална комплексна оценка **КО = 100 точки**

Показатели за оценка на предложенията и начина на определяне на тежестта им в комплексната оценка:

I. УПРАВЛЕНИЕ НА КРИТИЧНИ ТОЧКИ (П1)

Оценката по показателя "Управление на критични точки" (П1) се формира на базата на предложените от всеки участник мерки за управление на критичните точки, идентифицирани от възложителя.

За всяка една от дефинираните критични точки трябва да са разгледани: аспекти на проявление и степен на влияние върху изпълнението на договора; мерки за недопускане/ предотвратяване настъпването ѝ и мерки за преодоляване на последиците при настъпването ѝ.

Идентифицираните от възложителя рискови критични точки с висока степен на възможност за поява, които участниците трябва да разгледат са:

1. Закъснение в сключването на договора с определения за изпълнител участник;
2. Неблагоприятни метеорологични условия;
3. Закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта;
4. Дефекти и лошо качество на изпълнените строително-монтажни работи;
5. Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на договора;
6. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя.

Участникът „АКВА-3” ООД - гр. Хасково е обърнал задълбочено внимание на всяка една от „критичните точки“. Разгледани са всички основни аспекти на проявление на всяка една критична точка, както и степента ѝ на влияние върху изпълнението на договора. Предложени са ефективни и адекватни мерки за управление на посочените „критични точки“, като всяка една от „критичните точки“ е съпроводена с предложени от участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването ѝ и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпването ѝ, с оглед на което по показателя П1 участникът получава -50 точки.

Комисията пристъпи към разглеждане съдържанието на ценовото предложение на участник № 1 - „АКВА-3” ООД - гр. Хасково. Комисията разгледа подробно и установи, че Ценовото предложение на участника е съобразено с посочените в Обявата лимитни стойности и не надвишава прогнозната стойност на обществената поръчка. Комисията не установи наличието на грешки или пропуски в него. Същото е изготвено по приложения образец и отговаря на предварително обявените от Възложителя условия. От извършената проверка на приложената количествено-стойностна сметка се констатира, че не са налице аритметични грешки и несъответствия.

С оглед изложеното, комисията единодушно реши: ДОПУСКА до по - нататъшно участие, съответно до оценяване и класиране офертата на „АКВА-3” ООД - гр. Хасково, тъй като същата напълно отговаря на изискванията на Възложителя.

П2 - е показател, отразяващ тежестта на **предлаганата цена за СМР без ДДС** и без непредвидени разходи на съответната оферта.

- За нуждите на настоящата методика максималната стойност на **П2 е 50 точки**;
- Максимален брой точки – 50, получава офертата с предложена **най-ниска цена** за СМР (без ДДС) и без непредвидени разходи;
- Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена за СМР без ДДС и без непредвидени разходи по следната формула:

$$П2 = (Ц_{\min} / Ц_i) \times 50, \text{ където}$$

Където:

Ц_{min} – представлява предложената най-ниска цена за СМР без ДДС и без непредвидени разходи за изпълнение на поръчката

Ц_i – представлява цената за СМР без ДДС и без непредвидени разходи, предложена от съответния участник

1. При извършване на оценката по показателя „**предлаганата цена**“ – **П2** на Участник № 1 - „**АКВА-3**” ООД - гр. **Хасково** се получиха следните резултати:

$$П2 = (141\,511,70 / 141\,511,70) \times 50 = 50 \text{ точки};$$

Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка, а именно:

Комплексната оценка (КО) се изчислява по формулата: **КО = П1 + П2**

КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА (КО) на офертата – КО = П1 + П2

Участник № 1 - „АКВА-3” ООД - гр. Хасково

$$КО = П1 + П2 = 50 + 50 = 100 \text{ точки.}$$

Комисията оцени и съответно класира:

На първо място: „**АКВА-3**” ООД - гр. **Хасково** с комплексна оценка на офертата – 100 точки.

Във връзка с извършената от комисията работа по разглеждане, оценка и класиране на получените оферти, комисията предлага на Възложителя да сключи договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: „**ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР/СРР НА ОБЕКТ: „СГРАДИ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБИМЕЦ**“ с участника, класиран на първо място, а именно „**АКВА-3**” ООД - гр. **Хасково**, поради това, че е представил оферта отговаряща на условията на Възложителя.

Комисията състави, подписа и предаде настоящия протокол на Възложителя на 11.05.2020 г. заедно с цялата документация по обществената поръчка.

КОМИСИЯ:

Председател:

Членове: 1

2.

Заличени данни на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП
във връзка с чл. 4, т. 1 от Регламент
(ЕС)2016/679 на ЕП и на Съвета от 27 април 2016 г.