

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 2
към договор за строителство № 53 от 20.08.2020 г.

Днес, 09.05.2022г., в гр. Любимец, между:

1. ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ, с БУЛСТАТ 000903686, с адрес гр. Любимец, ул. „Републиканска“ № 2, представлявана от инж. Анастас Бончев Анастасов – Кмет на община Любимец и Николай Ценов - главен счетоводител- от една страна, наричан в договора за строителство № 53 от 20.08.2020 г. **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. „АКВА-3” ООД, със седалище и адрес на управление гр. Хасково 6300, ул. „Козлодуй“ № 14, вх.Б, ет.4, с ЕИК 836147896, представлявана от Михаил Райчев Александров и Боян Зафиров Бузов-заедно и поотделно в качеството си на управители, наричани в договора за строителство № 53 от 20.08.2020 г. **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

На основание чл. 116, ал.1, т. 2 от ЗОП и във връзка с чл. 54 от Договор за строителство № 53 от 20.08.2020 г. и Допълнително споразумение №1 от 04.04.2022 г. към него, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **Страните** сключиха настоящото Допълнително споразумение № 2 към Договор за строителство № 53 от 20.08.2020 г. по проект "Реконструкция и изграждане на дневен център за стари хора" и Допълнително споразумение №1 от 04.04.2022 г. към него, при следните мотиви:

При изпълнение на СМР на обект „Реконструкция и изграждане на дневен център за стари хора, в УПИ IV, кв.66 по плана за регулация и застрояване на град Любимец“, след извършване на изкопни работи от страна на изпълнителя Аква 3 ООД, се откри мрежа от ел. кабели собственост на EVN, преминаващи под почти цялата строителна площадка. Това наложи да бъдат предвидени допълнителни изкопни работи с цел преместването им, за да не преминават под съществуващата сграда. Дейността се налага за да се предотвратят евентуални бъдещи аварии. Допълнителните дейности, които се налага да бъдат извършени с оглед на това нововъзникнало обстоятелство, което не е могло да бъде предвидено при първоначалното възлагане на поръчката са: нови изкопни работи, направа на бетонови кожуси, полагане на PVC тръби и запълване, подробно разписани в КСС. При изпълнението на СМР възникна и още едно непредвидено обстоятелство, свързано със съществуващата подова настилка. След изкъртване на съществуващите стени по проекта се откриха чогобройни кухни между настилка по пода и стени. За да бъдат отстранени се наложи изпълнението на допълнителни дейности свързани с изкопни работи, бетонови и армировъчни работи подробно описани в КСС .

Наложи се извършване и на допълнителни дейности по грундиране на тавани, стени и под, с цел заздравяване на основата и по - добра връзка между отделните видове покритие.

Гореописаните непредвидени обстоятелства, наложиха увеличаване и на количествата на извозваните строителни отпадъци.

Обстоятелствата, които са описани по-горе са възникнали след възлагане на обществената поръчка и не е могло да бъдат предвидени от възложителя при първоначалното и възлагане. Същите не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно по-нататъчното изпълнение при договорените условия.

Гореописаните допълнителни видове СМР не са включени в обхвата на първоначалния проект, но не биха могли да бъдат възложени на друг изпълнител, поради това, че са технологично свързани с възложените строителни работи по първоначално възложената поръчка.

Смяната на изпълнителя е невъзможна поради икономически и технически причини, включително изисквания за взаимозаменяемост или оперативна съвместимост със съществуващо оборудване, услуги или съоръжения, възложени с първоначалната поръчка и би предизвикала значителни затруднения,

свързани с гаранционната поддръжка, експлоатацията и обслужването или дублиране на разходи на Възложителя. Извършването на допълнителните строително -монтажни работи налага увеличение на цената с не - повече от 50 на сто от стойността на основния договор.

На основание гореописаното страните се споразумяха, цената по договора да се увеличи със 49 615,31 лв. /четиридесет и девет хиляди шестстотин и петнадесет лева и 31 ст./ без ДДС или 59 538,37 лв. /петдесет и девет хиляди петстотин тридесет и осем лева и 37 ст./ с включен ДДС, като цената се калкулира съгласно единичните цени на посочените допълнителни дейности в КСС, които трябва да се извършат.

Обемът на договора се увеличава с вида и количеството дейности, посочени в Количествено-стойностна сметка, приложение №1 неразделна част от допълнителното споразумение.

По отношение на финансирането и реда и начина на плащане на допълнителната сума за СМР страните се споразумяха да се прилагат условията, уредени в настоящото допълнително споразумение, а именно:

1. Цената за допълнителните строително-монтажните работи в размер на 49 615,31 лв. /четиридесет и девет хиляди шестстотин и петнадесет лева и 31 ст./ без ДДС или 59 538,37 лв. /петдесет и девет хиляди петстотин тридесет и осем лева и 37 ст./ с включен ДДС, съгласно единични цени и количества дейности, посочени в Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка, се финансира от собствени средства на община Любимец.

2. Начинът, по който ще бъде заплатена посочената в т.1 цена е следния:

Окончателно плащане - след приемане на обекта с подписване на Акт обр.19, съгласно Наредба №3 за актове и протоколи по време на строителството и представяне на фактура – в срок до 30 (тридесет) дни от настъпване на условията.

3. Сумите за допълнителните строително-монтажните работи се изплащат по посочената от Изпълнителя в договора банкова сметка.

4. На основание Чл.11.(1) от договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е привел Гаранцията за изпълнение на договора в съответствие с изменените условия на същия, като е довнесъл сума в размер на 1488,46 лева.

Неразделна част от настоящото Допълнително споразумение № 2 и договора е Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка.

Всички останали клаузи от Договора за строителство № 53 от 20.08.2020 г. остават непроменени и сила за страните по договора.

Настоящото допълнително споразумение се подписва в два еднообразни екземпляра – един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, всеки със силата на оригинал.

Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка.

ЗА **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

На осн. чл. 37 от ЗОП.

.....
Инж. Анастас Бончев Анастасов
Кмет на община Любимец

На осн. чл. 37 от ЗОП.

...
Николай Ценов
Гл. счетоводител

ЗА **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

На осн. чл. 37 от ЗОП.

....
Михаил Райчев Александров

